



MARKTGEMEINDE WAGNA

Datum	13.03.2017
Zeichen	Ga
Bearbeiter	Thomas Gassmann
Telefon	+43 3452 / 82582 DW 22
E-Mail	thomas.gassmann@wagna.at

Aktenzeichen: 131/0-014/17-G-Pelz-W

Gegenstand: Abbruch und Neuerrichtung Windfang (Haupteingang)  
Krankenanstalten Immobiliengesellschaft mbH (FN 318675 s)", Stiftingtalstraße  
4-6, 8010 Graz

### **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom 24.02.2017 hat Krankenanstalten Immobiliengesellschaft mbH (FN 318675 s)", Stiftingtalstraße 4-6, 8010 Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Abbruch und Neuerrichtung Windfang (Haupteingang) auf dem Grundstück Nr.: **428/10**, KG: **Wagna**, EZ: **398**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne des § 25 Stmk. Baugesetz 1995 und der §§ 40 bis 44, Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 - AVG, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 30. März 2017  
mit dem Zusammentritt  
8435 Wagna, Pelzmannstraße 18  
um ca. 14:30 Uhr**

anberaunt.

Verhandlungsleiter: Ing. Kurt Klapsch

Gemäß § 27 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 1995/59 in der geltenden Fassung, behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. Baugesetz (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

*Affenz | Hasendorf  
Leibnitz | Wagna*

Marktplatz 4, 8435 Wagna · T 03452 82582-0 · F 03452 82582-29 · E [gemeinde@wagna.at](mailto:gemeinde@wagna.at)

Bankverbindungen: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG, BLZ 20815, Kto.-Nr. 10200-012317, IBAN: AT662081510200012317, BIC: STSPAT2G;  
Raiffeisenbank Leibnitz eGen, BLZ 38206, Kto.-Nr. 8201, IBAN: AT133820600000008201, BIC: RZSTAT26206  
UID ATU 59450506, Gerichtsstand Leibnitz

[www.wagna.at](http://www.wagna.at)

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung - abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten - auch durch Anschlag an der Amtstafel der Marktgemeinde Wagna sowie zusätzlich durch Veröffentlichung auf der Homepage der genannten Gemeinde ([www.wagna.at](http://www.wagna.at)) unter <http://www.wagna.at/amtstafel.html> kundgemacht wurde.

Ergeht an:

öffentliche Kundmachung durch Anschlag!

Der Bürgermeister:

Peter Stradner eh.